

# KORTERELAMU ÄRIPINDADEGA. TALLINNA MNT 1. TEED JA TEHNOVÕRGUD

## TEEPROJEKT

## TÖÖPROJEKT

Töö nr: T23003

Tellija: Merindorf OÜ

Objekti aadress: Tallinna mnt 1 ja 11, Saku alevik, Harjumaa

Projektijuht: Aleksei Oništšik

Koostas: Aleksei Oništšik  
(tel. 51 888 13, [aleksei@roadconsult.ee](mailto:aleksei@roadconsult.ee))

Majandustegevustead:

- EPE001054
- ELK000043
- EEP003346

07.03.2024, Tallinn

## I KÖITE SISUKORD

1	ÜLDOSA .....	3
1.1	PROJEKTEERIMISEL KASUTATUD NORMDOKUMENDID JA JUHENDID .....	3
1.2	LÄHTEANDMED JA UURINGUD .....	4
1.3	SEOTUD PROJEKTID .....	4
2	OLEMASOLEV OLUKORD .....	4
3	PROJEKTLAHEDUS .....	4
3.1	PLAANILAHENDUS.....	4
3.2	KATENDIKONSTRUKTSIOONID .....	4
3.3	LIIKLUSKORRALDUS- JA OHUTUSVAHENDID.....	6
3.4	TEHNOVÕRGUD.....	6
3.5	KESKKONNAKAITSE JA MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD.....	7
4	TÖÖDE TEOSTAMINE.....	7
4.1	ETTEVALMISTUSTÖÖD .....	8
4.2	EHITUSTÖÖD .....	8
5	KVALITEEDINÕUDED.....	9
6	TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS .....	10
7	HOOLDUSJUHEND.....	10

## II SELETUSKIRI

## III JOONISED

1.	Liikluskorraldus	AS-4-01
2.	Asendiplaan	AS-4-02
3.	Vertikaalplaneering	AS-4-03
4.	Tehnovõrkude koondplaan	AS-4-04
5.	Lõige A – A	AS-4-05.1
6.	Lõige B – B	AS-4-05.2
7.	Katete taastamise plaan	TL-4-07

## II SELETUSKIRI

### 1 ÜLDOSA

Käesolev teeprojekt on koostatud RoadConsult OÜ poolt Merindorf OÜ tellimusel.

#### 1.1 PROJEKTEERIMISEL KASUTATUD NORMDOKUMENDID JA JUHENDID

Projekti koostamisel on lähtutud ja ehitustööde teostamisel tuleb juhinduda järgmistest õigusaktidest. Aluseks võtta seaduste ja määruste kehtiv redaktsioon:

- 1 Ehitusseadustik (vastu võetud 11.02.2015)
- 2 Nõuded ehitusprojektile (vastu võetud 17.07.2015 nr 97)
- 3 Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (Vastu võetud 09.01.2020 nr 2)
- 4 Tee projekteerimise normid (vastu võetud 05.08.2015 nr 106)
- 5 Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded nõuded (Vastu võetud 25.06.2015 nr 73)
- 6 EVS 613:2001 Liiklusmärgid ja nende kasutamine
- 7 EVS 613:2001/A1:2008 Liiklusmärgid ja nende kasutamine
- 8 EVS 613:2001/A2:2016 Liiklusmärgid ja nende kasutamine
- 9 EVS 614:2008 Teemärgised ja nende kasutamine
- 10 EVS 614:2008/A1:2016 Teemärgised ja nende kasutamine
- 11 EVS 843:2016 Linnatänavad
- 12 EVS 901-1:2020 Tee-ehitus Osa 1: Asfaltsegude ja pindamiskihtide täitematerjalid
- 13 EVS 901-2:2016 Tee-ehitus Osa 2: Bituumensideained
- 14 EVS 901-3:2021 Tee-ehitus Osa 3: Asfaltsegud
- 15 EVS-EN 1340:2003 Betoonist äärekivid. Nõuded ja kaitsemeetodid
- 16 EVS-EN 1343:2012: 2012 Looduskivist äärekivid välissillutiseks. Nõuded ja kaitsemeetodid
- 17 EVS-EN 13242:2006+A1:2008 Ehitustöödel ja Tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliselt seotud täitematerjalid
- 18 Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised (TA 2021)
- 19 Killustikust katendikihtide ehitamise juhised (MA 2016-012)
- 20 Elastsete teekatendite projekteerimise juhend (MA 2017-003)
- 21 Saku valla kaevetööde eeskiri (Vastu võetud 11.06.2009 nr 6)
- 22 Teetööde tehnilised kirjeldused (MA 2019)
- 23 MaaRYL 2010 ja selle juhenditeatmikud RT 89-10620-et, RT 89-10639-et.

Tööde tegemisel järgida lisaks eeltoodud dokumentidele alljärgnevaid:

- 24 Omanikujärelevalve tegemise kord (vastu võetud 02.07.2015 nr 80)
- 25 Tee ehitamise kvaliteedinõuded (vastu võetud 03.08.2015 nr 101)
- 26 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (Vastu võetud 13.07.2018 nr 43)
- 27 Jäätmehoolduseeskiri (Vastu võetud 22.08.2019 nr 10).

## 1.2 LÄHTEANDMED JA UURINGUD

Teeprojekti koostamiseks on aluseks võetud Kadarik Tüür Arhitektid OÜ poolt koostatud asendiplaan, töö nr. AS-502.

Geodeetilise mõõdistuse teostas REIB OÜ, töö nr. TT-6554 (2023.a.). Koordinaadid süsteemis L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis.

Projekti tegemisel pole teada muude kolmandate isikute kehtestatud tingimusi ja/või nõudmisi tehtavale tööle.

## 1.3 SEOTUD PROJEKTID

Arhitektuurne lahendus Kadarik Tüür Arhitektid OÜ, töö nr. AS-502.

Majandus-joogivee ning kanalisatsiooni torustikud on projekteeritud Merindorf OÜ poolt, töö nr. 021030.

Elektrivarustuse, tänavavalgustuse projekti koostaja on Dimitrel OÜ, töö nr. 23010.

Soojusvarustuse projekti koostaja on Soojatooja OÜ, töö nr. 2351.

Sidetrassi projekti koostaja – Vaimar Engineering OÜ, töö nr. 230032.

## 2 OLEMASOLEV OLUKORD

Objekt asub Saku alevikus, Tallinna mnt 1 ja 11 kinnistutel.

Olemasolev hoonestus puudub.

Oleva maapinna kõrgused on vahemikus 39.20 – 38.50.

## 3 PROJEKTLAHEDUS

### 3.1 PLAANILAHENDUS

Horisontaalselt on projekteeritavad objektid seotud krundi piiridega. Sõidutee ja jalgteed alad kaetakse asfaltkattega ja sillutiskiviga.

Kokku on projekteeritud väljas 44 parkimiskohta.

Vertikaalplaneerimisel on lähtutud maapinna kõrgustest ning projekteerimismõõdetest. Platsi minimaalne kalle mööda äärekivi on ~0,5%, maksimaalne ~7,0%.

### 3.2 KATENDIKONSTRUKTSIOONID

Katendite konstrueerimisel on lähtutud projekteerimismõõdetest.

Projekteeritud katendikonstruktsioonid:

#### 3.2.1 Sõidutee 3-kihiline asfaltkatend

- AC 16 surf, jämetäitematerjal: 100% tardkivikillustik

- AC 16 bin

- AC 32 base

h=5 cm

h=5 cm

h=7 cm

- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12+12/16 (E=170 Mpa) h=10 cm
- Killustikalus fr. 32/64 (E=170 Mpa) h=20 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; E=65 Mpa) h=30 cm

### 3.2.2 Sõidutee 1-kihiline asfaltkatend

- AC 12 surf, jämetäitematerjal: 100% tardkivikillustik h=6 cm
- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12+12/16 (E=170 Mpa) h=10 cm
- Killustikalus fr. 32/64 (E=170 Mpa) h=15 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; E=65 Mpa) h=25 cm

### 3.2.3 Jalgteed asfaltkatend

- AC 8 surf, jämetäitematerjal: 45% tardkivikillustik h=5 cm
- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12 (E=140 Mpa) h=20 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; E=65 Mpa) h=20 cm

### 3.2.4 Jalgteed sillutiskivikatend

- Sillutiskivi h=6 cm
- Paigaldusliiv h=3 cm
- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12 (E=140 Mpa) h=20 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; E=65 Mpa) h=20 cm

### 3.2.5 Freespurukatend

- Freespuru h=12 cm
- Killustikalus fr. 16/32, kiilutud fr. 8/12 (E=170 Mpa) h=10 cm
- Killustikalus fr. 32/64 (E=170 Mpa) h=15 cm
- Keskliivalus (Kf>1,0; E=65 Mpa) h=25 cm

### 3.2.6 Haljasalade murukate

- Kasvumuld + murukülv h=20 cm

### MÄRKUSED:

Asfaltsegude jämetäitematerjalide nõuded on määratud dokumendis: „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised“ 16.04.2021.

Asfaltsegude täitematerjali kvaliteedinõuded (EVS 901-3:2021):

AC 16 surf: C100/0, LA25, AN10, FNaCl4

AC 16 bin: C50/10, LA25, FNaCl4

AC 32 base: C50/10, LA30, F4

AC 12 surf: C50/30, LA35, NR, FNaCl4

AC 8 surf: C50/30, LA35, NR, F4

Täitematerjal tuleb valida selliselt, et peale sideainekile mahakulumist on tagatud objekti ulatuses katte ühtlane värvitoon, kui Tellija ei ole määranud teisiti. AC surf segudes kasutatavate täitematerjalide purustatud ja ümardunud pindade kategooria (C) ning peenosiste sisalduse kategooria (f) on kirjeldatud EVS 901-3 tabelis 1.

Killustikalus: Gc80/20; C=50/10; LA=35; FI=35; f4; F4

Killustikalus jalgteel: Gc80/20; C=50/30; LA=35; FI=35; f4; F4

Kiilekillustiku fraktsiooni 8/12 mm kulu on 25 kg/m<sup>2</sup>.

Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida, vajadusel täita ehitusobjektilt saadava pinnasega, katta kasvumulla kihiga (h=20 cm) ning külvata muruseeme. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5...7,0) huumuse sisaldusega min 3%, muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jms. Muld tihendada nii, et ei

tekiks vajumisi ega veelohkusid, ei tohi kasutada külmunud pinnast. Olemasoleva ja rajatava haljasala piir ühtlustada ja tasandada niitmiskõlblikuks.

### 3.2.7 Äärekivid

Äärekivid 15x30 paigaldatakse tihendatud aluspinnale ( $E = 140 \text{ Mpa}$ ) ja 5 cm paksusele ühtlasele betoonist sängituskihile C12/15. Kui äärekivid on paigaldatud, siis tuleks nad toetada betooniga ka külgedelt. Äärekivide välisküljele pannakse reeglina betooni kuni poole äärekivini, mis vajutatakse jalaga kinni. Siseküljele läheb betooni vähem.

Äärekivid 8x20 paigaldatakse tihendatud aluspinnale ( $E = 120 \text{ Mpa}$ ) ja 3 cm paksusele ühtlasele betoonist sängituskihile C8/10. Kui äärekivid on paigaldatud, siis tuleks nad toetada betooniga ka külgedelt. Äärekivide välisküljele pannakse reeglina betooni kuni poole äärekivini, mis vajutatakse jalaga kinni. Siseküljele läheb betooni vähem.

Äärekivide vahelised vuugid 2–3 mm.

Äärekivid peavad vastama EVS-EN 1340 standardile, klass 3.

## 3.3 LIIKLUSKORRALDUS- JA OHUTUSVAHENDID

Kokku on projekteeritud kinnistutel 74 parkimiskohta, nendest 30 on majade all.

Asfaltkatte märgistamiseks kasutatakse värvi: valge ja kollane.

Projekteeritud teekattemärgistus on projekteeritud ja tuleb paigaldada vastavalt EVS 614:2008 ja EVS 614:2008/A1:2016 „Teemärgised ja nende kasutamine“.

Liiklusmärgid on projekteeritud ja tuleb paigaldada vastavalt standarditele EVS 613:2001, EVS 613:2001/A1:2008 ja EVS 613:2001/A2:2016 „Liiklusmärgid ja nende kasutamine“.

Projekteeritud liiklusmärgid kuuluvad I suurusgruppi. Liiklusmärkidel tuleb kasutada II klassi valgust peegeldavat kilet.

Liiklusmärkide postidena kasutada kuumtsingitud terastorusid Ø60 mm (võimalusel on liiklusmärgid paigaldatud projekteeritud valgustite mastidele). Postide vundamendiks kasutada betoon C25/30 XC2

## 3.4 TEHNOVÕRGUD

Lahendatud eraldi projektidega.

Majandus-joogivee ning kanalisatsiooni torustikud on projekteeritud Merindorf OÜ poolt, töö nr. 021030.

Elektrivarustuse, tänavavalgustuse projekti koostaja on Dimitrel OÜ, töö nr. 23010.

Soojusvarustuse projekti koostaja on Soojatooja OÜ, töö nr. 2351.

Sidetrassi projekti koostaja – Vaimar Engineering OÜ, töö nr. 230032.

### 3.5 KESKKONNAKAITSE JA MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD

#### 3.5.1 Jäätmekäitlus

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivaile seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhistelevastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada Saku vallavalitsusega. Asfaltbetooni murdu ja üle jäävat pinnast äravedav ettevõtte peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Saku vallavalitsuses, üle jääva kasvupinnase edasine kasutamine kooskõlastada sama ametiga.

Ehitustööde lõppemise järel vormistada jäätmeõiend, kinnitada see Saku vallavalitsuses ning lisada rajatise ülevaatuse dokumentidele.

Pinnasereostuse ilmnemisel ettevalmistus- või ehitustööde tegemise ajal teatada sellest koheselt Saku vallavalitsust.

Kaevetöödel kaevandatavad pinnased tuleb vedada seadusega lubatud kohtadesse.

#### 3.5.2 Haljastus

Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida (õiged kalded), vajadusel täiendada täitepinnasega, katta kasvumulla kihiga ( $h=20$  cm) ning külvata muruseeme. Aluspinnad peavad olema järelevalve poolt heaks kiidetud ja vastu võetud.

Kasvualune pind tuleb kujundada nii, et sellesse ei jääks vett koguvaid vajumeid.

Kasvualustel ja pinnal ei tohi olla seisvat vett.

Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5...7,0), muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jms. Muld tihendada nii, et ei tekiks vajumisi ega veelohkusi. Olemasoleva ja rajatava haljasala piir ühtlustada ja tasandada niitmiskõlblikuks.

Ehitusjärelevalve poolt heaks kiidetud muruseemne valik tuleb ühtlaselt külvata kulunormiga vähemalt 2,5 kg/100m<sup>2</sup>, seemne tuleb kergelt mulda rehitseda. Muruseeme peab olema varustatud sertifikaadiga. Eelistada Eesti tootjate segusid.

Muruklass: Muru A3

Muru alus kasvualuse tasasus enne siirdmuru paigaldust peab olema Muru A3 (Tarbe ja loodusemuru) korral olema +/- 40mm. Pinna suurim lubatud 3m rihtlatiga mõõdetud hälve on hooldusklassil A3 +/- 40mm.

Soovitav muru seemnesegu:

Puhmikuline punane aruhein Festuca rubra commutata 20%,

Võsundiline punane aruhein Festuca rubra rubra 50%,

Karjamaa raihein Lolium perenne 25%

Valge ristik Trifolium repens 5%

Peale muruseemne külvamist tuleb mullapind tihendada mururulliga rullides.

Ehitustööde teostamisel tuleb arvestada ka mehhanismidega töötamisel ümbritseval alal rikutava murukatte taastamisega.

## 4 TÖÖDE TEOSTAMINE

Alltoodav tööde tehnoloogia kirjeldus on täpsustava/informatiivse iseloomuga, et juhtida Töövõtja tähelepanu mõningaile nüanssidele. Tööde tegemisel ja kvaliteedi tagamisel lähtuda kehtestatud juhenditest, normatiivdokumentidest ja standarditest (vt. ka p.3.2).

Enne ehitustööde alustamist tuleb Töövõtjal teavitada kohalikku omavalitsust ja teisi asjasse puutuvaid ametkondi. Töövõtjal tuleb koostada ajutine liikluskorraldusskeem, see kooskõlastada ning teetööde piirkond tähistada vastavalt kehtivale korrale („Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“, vastu võetud 13.07.2018 nr 43).

Enne kaevetööde alustamist on vajalik trassivaldajate teavitamine Töövõtja poolt ja vajalike kaavelubade hankimine. Samuti raietööde kooskõlastamine asjasse puutuvate ametkondadega ja töölubade hankimine.

Ettenägematute asjaolude ilmnemisel peab Töövõtja koheselt teavitama Tellijat ja Projekteerijat.

Ehitustööde teostamisel olemasolevate säilivate tehnovõrkude piirkonnas tagada nende puutumatus.

#### 4.1 ETTEVALMISTUSTÖÖD

Enne põhiliste ehitustööde algust tuleb objekt (piirded) digitaalselt välja märkida. Digitaalselt tuleb ehituse käigus välja märkida kõik projektsed tee-elementid nt. äärekivid, valgustus, kaevud jne. Väljamärgitud punktid tuleb looduses kindlustada ning vastavalt vajadusele ka taastada v. uuesti välja märkida.

Kavandatavatest töödest informeerida asjast huvitatud osapooli sh. vajadusel ka piirinaabreid, märkides nende juuresolekul välja ehitusaegseks säilitamiseks piiritähised. Kaevetööde teostamiseks tehnovõrkude kaitsevööndis, teavitada sellest eelnevalt trassi valdajaid ning vajadusel võtta temalt selleks täiendav töödeluba ja märkida välja töötsooni jäävad maa-alused kommunikatsioonid. Vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Paigaldada vajalikud kaitse/reservitorud või teostada muud ette nähtud kaitsemeetmed.

Kõik tööde korrektseks teostamiseks vajalikud ajutised laoplatsid kuuluvad lahutamatu osana iga konkreetse tööetapi juurde. Ajutiste laoplatside asukohad on töövõtja kohustatud ise enne tööde algust leidma ning vajadusel sõlmima nende kasutamiseks vajaliku kokkulepped. Vajadusel tuleb ajutiste laoplatside asukohad täpsustada ja/või kooskõlastada täiendavalt Tellija või omavalitsusega enne ehitustööde algust. Planeeritava ehitusaluse maa-ala ulatuses eemaldatakse laienduste alt kasvupinnas ning kaevatakse välja projektikohane süvend. Kasvupinnas ladustatakse selleks ette nähtud laoplatsile, mida saab hiljem kasutada projektis ette nähtud nõlvakindlustuste ja haljasalade rajamiseks. Kaevamisel ja ladustamisel tuleb jälgida, et säiliks mulla kvaliteet (ei tohi seguneda teiste pinnastega).

Kõlbmatu pinnas jm. taaskasutamiseks kõlbmatu ehituspraht tuleb utiliseerima vastavalt Jäätmeseaduses (Vastu võetud 28.01.2004) ja Maapõueseaduses (Vastu võetud 27.10.2016) toodule. Täpsemad võimalused ja veokohad täpsustada kohaliku omavalitsusega enne ehitustööde algust.

#### 4.2 EBITUSTÖÖD

Planeeritava ehitusaluse maa-ala ulatuses eemaldatakse laienduste alt kasvupinnas ning kaevatakse välja projektikohane süvend. Kasvupinnas ladustatakse selleks ette nähtud laoplatsile, mida saab hiljem kasutada projektis ette nähtud haljasalade rajamiseks. Kaevamisel ja ladustamisel tuleb jälgida, et säiliks mulla kvaliteet (ei tohi seguneda teiste pinnastega).

Rajatakse projekteeritud tehnovõrgud vastavalt projektidele.

Täidetakse kaevikud ning ehitakse välja keskliivast alus.

Liiva filtratsioonimoodul peab olema 1 m/ööp või enam. Kasutatavate pinnaste filtratsioonimoodulid tuleb määrata vastavalt standardile EVS 901-20:2013 Tee-ehitus

Katsemeetodid Osa 20: Filtratsioonimooduli määramine. Olemasolevate teede muldkehast väljakaevatud taaskasutatavat materjali võib kasutada objektil täitematerjaliks, enne peab omadused määrama laboratoorsete katsetega.

KORTERELAMU ÄRIPINDADEGA

TALLINNA MNT 1 JA 11, SAKU

07.03.2024, T23003

ROADCONSULT OÜ

TÖÖPROJEKT

8/10

Peale liivaluse välja ehitamist paigaldatakse geotekstiil ja ehitatakse välja killustikalus. Kontrollitakse ja reguleeritakse olemasolevad kaevud, vajadusel tihendatakse alus. Välja ehitatud ja tihendatud killustikalusele rajatakse projekteeritud katted. Enne asfaldikatte ja betoonplaatkate ehitamist tuleb paigaldada selleks ettenähtud kohtadesse äärekivid. Sõidutee äärekivid 15x30 on ettenähtud paigaldada betoonalusele C12/15 paksusega  $h = 5 \text{ cm}$ , jalgte äärekivid 8x20 betoonalusele C8/10 paksusega  $h = 3 \text{ cm}$ . Planeeritakse ja korrastatakse (vajadusel haljastatakse) ehitustööde käigus rikutud tee maa-ala. Töödega haaratud teemaa-ala heakorrastatakse selliselt, et oleks võimalik maa-ala hooldus sõidukitele paigaldatud mehhanismidega. Markeeritakse teekate, paigaldatakse liiklusmärgid. Postide vundamendiks kasutada betoon C25/30 XC2. Ehitustööde lõpetamisel tuleb likvideerida (lammutada või ülesse kaevata) kõik ajutised rajatised, lammutustöödel tekkivad jäätmed tuleb objektilt teisaldada. Kogu ehituspraht tuleb kokku korjata ja ära vedada konteinerites või muul kindlal transpordivahendil selleks ettenähtud kohta. Ehitusjäätmete matmine või põletamine on rangelt keelatud.

## 5 KVALITEEDINÕUDED

Tee pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine. Tööde kvaliteet tagatakse ehituse järelevalvega vastavalt Omanikujärelevalve tegemise kord (Vastu võetud 02.07.2015 nr 80). Kõik kattekonstruktsioonikihid peavad vastama kehtivatele normidele ja eeskirjadele.

Asfaltbetoonkattel peab vastama projektile katte projektjoon, katte laius ja tasasus ning põikkalle. Katte peab vastama „Tee ja teetööde kvaliteedinõuetele“. Paigaldatud asfaltkatte tihendamist hinnatakse tellija ja töö tegija vahelise kokkuleppe alusel kas tihendusteguri või jäävpoorsuse järgi ja see peab vastama „Teehoiutööde tehnoloogia nõuded“ lisas 10 toodud nõuetele. Asfaltbetoonsegu kvaliteedi kahtluse korral on tellijal õigus nõuda nii asfaltbetoonkatte tiheduse kui ka jäävpoorsuse määramist.

Laoturiga laotatud asfaltkatte vuugid peavad pärast tihendamist olema monoliitsed, tasased ja tihedad. Vuugi kohale ei või moodustuda kühmu ega muud ebatasasust. Vuugi tihedus või jäävpoorsus peab vastama „Teehoiutööde tehnoloogia nõuded“ lisas 10 toodud nõuetele.

Teekonstruktsiooni rajamisel tuleb kõrvaldada olemasolev pinnakatte muld, liivasegune muld, vanad võimalikud konstruktsioonid ja muu ebasobiv pinnas. Vältima peab olemasolevate kommunikatsioonide vigastamist.

Kui tööde käigus selgub, et tee kihtkonstruktsioonide alla jääb ebasobiv pinnas, tuleb kõlbmatu pinnas välja kaevata ja asendada sobiliku pinnasega.

Täidete rajamisel tuleb kasutada drenivat pinnast, mille filtratsioonitegur maksimaalse tiheduse juures normidekohase tihendamise korral on vähemalt 0,5 m/ööpäevas.

Kõigi teedeehituslike tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama Maanteeameti poolt esitatud nõuetele ja materjalid peavad olema tõendatavad.

## 6 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses".

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku valitsuse Ehitismäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest.

Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusel tekkivad jäätmed käideldakse vastavalt kehtivale korrale. Kaevikust väljakaevatav pinnas veetakse ära. Täitematerjalide, mulla ja pinnase ladustamiskohad kooskõlastatakse kohaliku valitsusega, metsaomanikuga, maaomanikega. Kasvumulla eraldi kaevamisel võib seda kasutada objekti haljastustöödel.

Tagasitáidetav pinnas peab vastama järgmistele tingimustele: pinnase suurim osiste läbimõõt ei tohi ületada 2/3 tihendatava kihi paksusest; pinnas peab olema tihendatav; tihendamise käigus ei tohi jääda pinnasesse tühikuid.

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohtlikke olukordi juurdepääsutee ehitamisel ja selle vahetus läheduses. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (Vastu võetud 13.07.2018 nr 43). Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt eelmainitud määrusele nr. 377. Ehitustööde teostajal peavad olema määruses nõutud dokumendid.

## 7 HOOLDUSJUHE

Teede seisundi tagamisel ja tee korrashoiul, teel liiklemisel, tee kasutamisel ja tegevusel tee kaitsevööndis juhinduda järgmiste õigusaktidega kehtestatud nõuetest, lähtuda kehtivast redaktsioonist:

- Ehitusseadustik
- Liiklusseadus
- Tee seisundinõuded.

Projekteeritud haljastuse ja konstruktsioonide hooldust käsitletakse eriosade projektides.

NB! Juhul, kui jooniste ja seletuskirja andmed on vastuolus tuleb koheselt teatada projekteerijale.

Seletuskirja koostas: Ins. Aleksei Oniššik